



**Saint Aygulf**  
**445 000 €**  
 Réf. 2\_2704

## DESCRIPTION

Charmante villa neuve de plus de 88m<sup>2</sup>, exposée plein Sud. Elle offre 3 chambres, une confortable terrasse, un jardin d'environ 160m<sup>2</sup>, un garage et un parking. Les finitions de qualité et l'agencement optimisé en font une opportunité à ne pas manquer. Proche des commerces et de la mer pour un quotidien pratique. Faites vite!

