



**Saint-Raphaël**

**730 000 €**

Réf. 3\_3173

## DESCRIPTION

Véritable coup de coeur pour cette villa édifée sur un terrain de 720m<sup>2</sup> avec peu d'entretien.

De plain-pied un beau double séjour-salle à manger donnant coté sud, une spacieuse cuisine équipée avec coin repas donnant sur une terrasse coté jardin au calme. Une buanderie avec accès au garage.

A l'étage: 4 chambres avec placards, une salle d'eau ainsi qu'une salle de bain.

En positi...

