

**GREEN GARDEN**  
SAINT-RAPHAEL

**NIVEAU 1**

SEJOUR	29.33m <sup>2</sup>
CUISINE/BUANDERIE	11.30m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1+PLACARD	14.26m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2+PLACARD	12.98m <sup>2</sup>
HALL+PL	9.40m <sup>2</sup>
WC	1.94m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS +PLACARD	6.22m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5.44m <sup>2</sup>
BUREAU	9.45m <sup>2</sup>

<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>100.32m<sup>2</sup></b>
BALCON	46.30m <sup>2</sup>
TERRASSE	96.11m <sup>2</sup>

**TOTAL DES SURFACES 242.73m<sup>2</sup>**

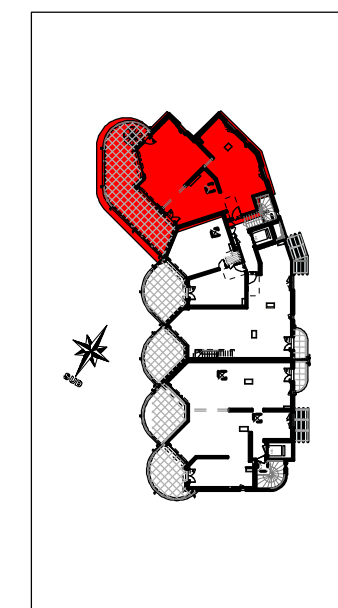
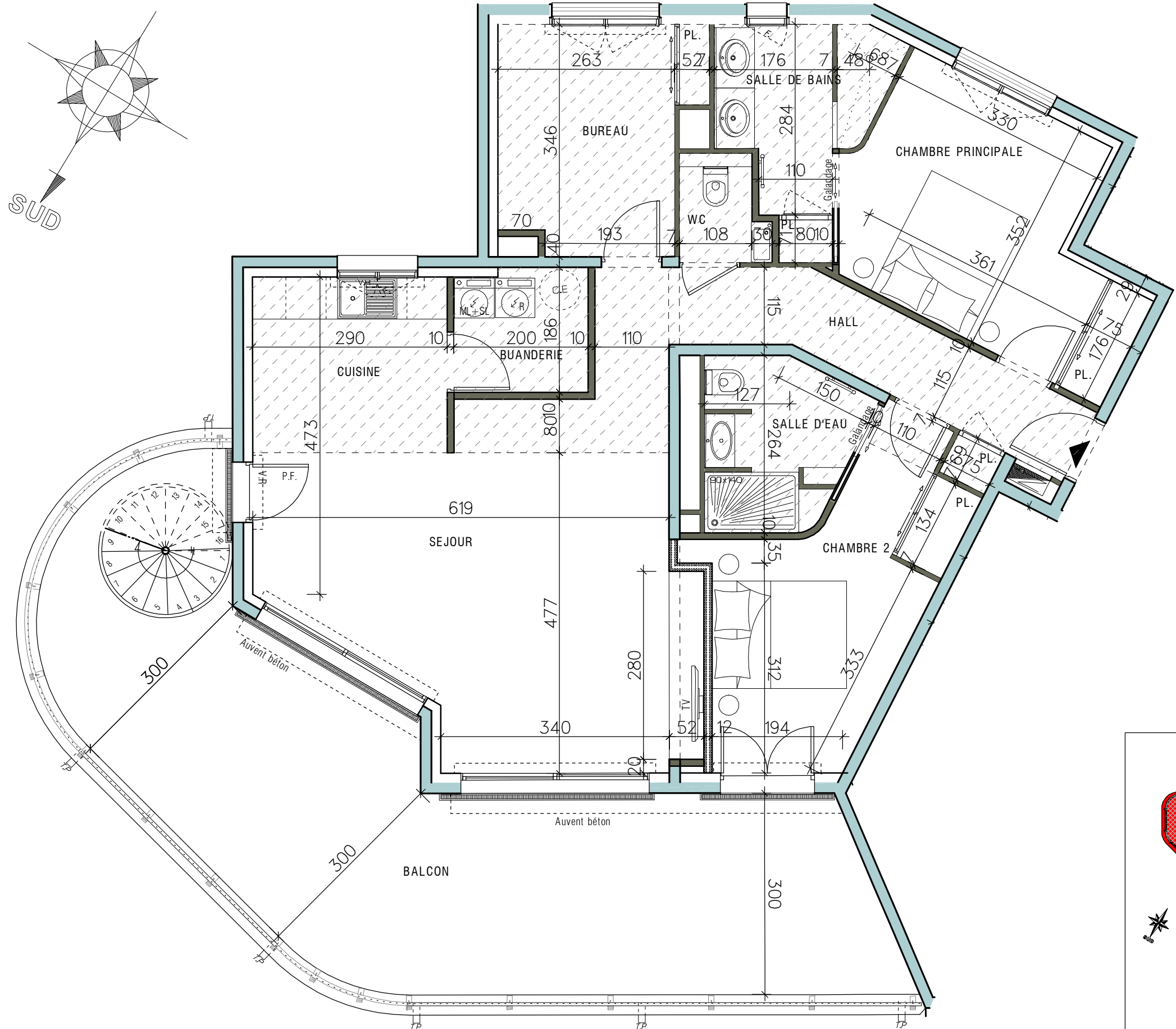
**4 PIECES 15**

DATE : 25/02/2019 ~~6/12/2017~~

**EXPOSITION : SUD**

F. : Fenêtre  
PL. : Placard  
Coffre V.R : Volet roulant  
PFC : Porte fenêtre coulissante

GC : Garde-corps  
PV : Pare-vue  
Faux-plafond



Cet appartement ne respecte pas les normes PMR à la demande de l'acquéreur.

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. La hauteur sous plafond, soffites, retombées de poutre, canalisations et déviements, ne sauraient être inférieure à 2.10m. Ces éléments ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.